

APPEL DE FONDS

M. GROH ALEXANDER
42, av du 8 mai 1945
69160 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

LE JARDIN BACCARA BÂT. A & B

42 Bis, Ter Av. du 8 mai 1945
69160 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

Exercice du 01/01/2017 au 31/12/2017

LYON 02 le 18 septembre 2017

Copropriétaire : P007008 - GROH Alexander

Identifiant Extranet : 54*C477N715

Mot de passe : *A26556846N

Madame, Monsieur,
Veuillez trouver ci-dessous un appel de fonds concernant la résidence citée en référence.

Lot	Avances				
	Trésorerie	Travaux	Autres	Fonds tvx.	
N°000308 (Garage), N°000341 (Garage), N°000396 (2 Pièces), N°000397 (3 Pièces)					
Libellé	Montant à répartir	Tantièmes Immeuble	Tantièmes Lots	Montant dû	Dont locatif
Budget Exercice du 01/01/2017 au 31/12/2017, Appel du 01/10/2017	32 287,50			833,90	698,11
Charges Parties Communes	13 100,00	10000	260	340,60	208,12
Charges Logements	4 075,00	8952	237	107,89	107,89
Charges Bâtiment A	62,50	4475	237	3,31	
Charges Ascenseur Bât. A	525,00	3000	164	28,71	28,71
Charges Sous-Sol	1 875,00	1043	23	41,35	41,35
Charges Chauffage	8 750,00	7442	185	217,52	217,52
Charges Piscine	2 400,00	872	20	55,04	55,04
Charges parts égales	1 500,00	76	2	39,48	39,48
Total lot N°000308 (Garage), N°000341 (Garage), N°000396 (2 Pièces), N°000397 (3 Pièces)	32287,50			833,90	698,11
Total appel				833,90	698,11

Rappel de votre compte		Date exigibilité	Dépenses	Recettes
Solde du dernier appel en date du				
01/04/2017	Ap.budget 01/04/17 au 30/06/17 Lot 308		41,10	
01/04/2017	Ap.budget 01/04/17 au 30/06/17 Lot 341		31,43	
01/04/2017	Ap.budget 01/04/17 au 30/06/17 Lot 396		342,20	
01/04/2017	Ap.budget 01/04/17 au 30/06/17 Lot 397		419,18	
11/05/2017	Règlement GROH Alexander 5465734			833,91
01/07/2017	Ap.budget 01/07/17 au 30/09/17 Lot 308		41,10	
01/07/2017	Ap.budget 01/07/17 au 30/09/17 Lot 341		31,43	
01/07/2017	Ap.budget 01/07/17 au 30/09/17 Lot 396		342,20	

22 Quai Docteur Gailleton, 69002 Lyon - Tél. 04 78 42 01 09 - Fax 04 78 92 94 59 - contact@groupe-evotion.fr

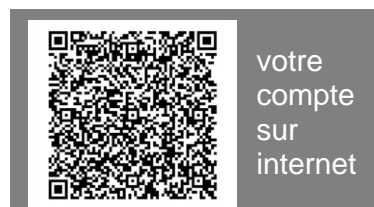
Rappel de votre compte		Date exigibilité	Dépenses	Recettes
01/07/2017	Ap.budget 01/07/17 au 30/09/17 Lot 397		419,18	
15/07/2017	Prélèvement M GROH ALEXANDER PRELEV.			833,91
01/10/2017	Budget Exercice du 01/01/2017 au 31/12/2017, Appel du 01/10/2017	01/10/2017	833,90	
Cumul Dépenses Recettes			2 501,72	1 667,82
Solde au 1 octobre 2017			833,90	

Echéancier des prélèvements en attente		Montant
15/10/2017	Budget Exercice du 01/01/2017 au 31/12/2017, Appel du 01/10/2017	833,90
Cumul des prélèvements en attente		833,90

SOLDE NUL	0,00
------------------	-------------

"Le ou les copropriétaires ou le conseil syndical qui demandent l'inscription d'une question à l'ordre du jour notifient au syndic, avec leur demande, le projet de résolution lorsque cette notification est requise en application des 7° et 8° du I de l'article 11. Lorsque le projet de résolution porte sur l'application du troisième alinéa de l'article 24 et du b de l'article 25 de la loi du 10 juillet 1965, il est accompagné d'un document précisant l'implantation et la consistance des travaux."

Budget Exercice du 01/01/2017 au 31/12/2017



Vous en souhaitant bonne réception, nous vous prions d'agréer Madame, Monsieur, l'assurance de nos meilleurs sentiments.

Le service comptabilité.